



HOTĂRÂREA nr. 191/ 2023

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Lupeni nr. 244/ 2022 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică

hotărârea a fost aprobată prin vot liber exprimat cu unanimitate de voturi

Consiliul Local al Municipiului Lupeni,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 190/ 2023 precum și Referatul de aprobare nr. 32.586/ 25 octombrie 2023 a domnului Lucian Marius Resmeriță, Primar al Municipiului Lupeni, prin care propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Lupeni nr. 244/ 2022 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică în sensul rectificării erorilor materiale din art. 1 alin. (2) și respectiv art. 2, alin. (1) al acestuia cu privire la categoria de folosință a bunului scos la vânzare;

Văzând Raportul comun nr. 32.696/ 26 octombrie 2023 prezentat de Biroul Administrație Publică Locală și SAILP prin Consilierul juridic din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Lupeni;

Luând în considerare avizul Comisiei nr. 1 pentru Activități Economice – financiare, Agricultură, al Comisiei nr. 2 pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Protecția Mediului și Turism, al Comisiei nr. 3 pentru Învățământ, sănătate, familie, activități social-culturale, culte și al Comisiei nr. 4 Comisia juridică și de disciplină, muncă și protecție socială, protecție copii;

Văzând raportul nr. 32.427/ 5.10.2023 prezentat de consilierul juridic din cadrul Serviciului Achiziții, Investiții, Lucrări, Patrimoniu prin care sesizează înscirarea unor erori materiale în Hotărârea Consiliului local al Municipiului Lupeni nr. 244/ 2022 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică;

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/ 2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, alin. (14) precum și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. I (1) Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Lupeni nr. 244/ 2022 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică în sensul îndreptării erorii materiale din articolul 1 alin. (2) în sensul înscirării corecte a categoriei de folosință a terenului “arabil” în loc de “fânează”.

(2) După modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Lupeni nr. 244/ 2022 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică, aliniatul (2) al articolului 1 va avea următorul conținut:

“**Art. 1 (2)** Se ia act de fișa mijlocului fix al imobilului teren intravilan înscris în CF nr. 63997 provenit parțial din CF nr. 2088 din numărul topografic 1374/2/30/16/c/7/2/2/2/2/73 pentru suprafața de 163 m², cu numărul de inventar 157997, intravilan, arabil, prezentată în anexa nr. 2 la hotărâre.”

Art. II (1) Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Lupeni nr. 244/ 2022 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică în sensul îndreptării erorii materiale din articolul 2 alin. (1) în sensul înscirării corecte a categoriei de folosință a terenului “arabil” în loc de “curți construcții”.

(2) După modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Lupeni nr. 244/ 2022 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică, aliniatul (1) al articolului 2 va avea următorul conținut:

“**Art. 2 (1)** Se aprobă vânzarea imobilului cu categoria de folosință “arabil” în suprafață de 163 m² aflat în domeniul privat al Municipiului Lupeni, situat în Municipiul Lupeni, Aleea Plopilor, fără număr, județul Hunedoara, înscris în CF 63997 Lupeni, nr. cadastral 63997.”

Art. III Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Lupeni nr. 244/ 2022 privind aprobarea unui raport de evaluare precum și vânzarea unui imobil (teren) prin licitație publică rămân neschimbate.

Art. IV Hotărârea poate fi atacată conform prevederilor Legii nr. 554/ 2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. V Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Hunedoara în vederea verificării legalității, Primarului Municipiului Lupeni iar la cunoștință publică prin publicare pe site-ul Municipiului Lupeni.

Lupeni,

26 octombrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dr. OANA MIHAELA SOMEȘAN

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR GENERAL
Jr. MARIUS CLAUDIU BĂLOI